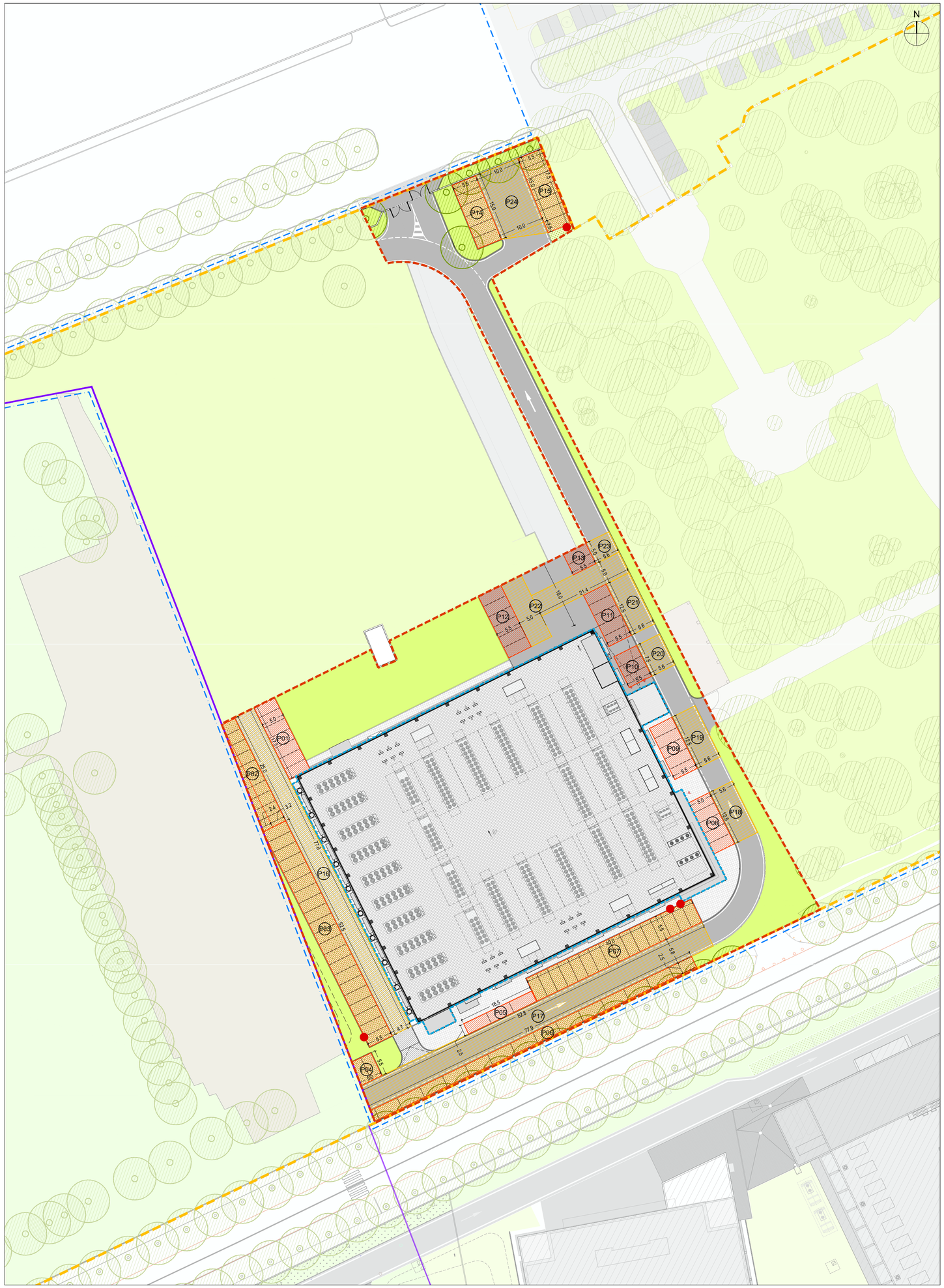

01 Planimetria generale - STATO DI PROGETTO
TAV.13 Scala 1:500

LEGENDA PLANIMETRIA

PERIMETRAZIONI, CONFINI, TIPI DI SUPERFICI

- limite area di proprietà
- limite P. A. Castelletto 3
- confine comunale Settimo M - Cornaredo
- limite area di intervento
- Edificio DC11 oggetto della presente pratica
- strada sterrata
- area incolta
- superficie asfaltata
- idrodrain superficie pavimentata 100% impermeabile
- superficie in cemento impermeabile
- superficie verde
- grigliato erboso

LEGENDA PARCHEGGI

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI PARCHEGGI PRIVATI PERTINENZIALI NELL'AERA D'INTERVENTO

- P01 superficie stalli
- P16 superficie corselli e aree di manovra
- INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE ELETTRICHE PER LA RICARICA DEI VEICOLI (ai sensi dell'art. 75 dell'appendice al R.E. approvato con delibera C.C. n. 77 del 28/12/2016)

CALCOLO PARCHEGGI - SUPERFICIE STALLI - STATO DI PROGETTO

AREA N°	L1	L2			SUPERFICIE TOTALE
#	m	m			mq
DC11					
P01	5.0	17.5			87.5
P02	3.2	25.0			80.0
	2.4	25.0	/ 2		30.0
P03	5.5	52.5			288.8
P04	5.5	5.0			27.5
P05	2.5	16.5			41.3
P06	2.5	77.9			194.8
P07	5.5	40.0			220.0
P08	5.0	12.5			62.5
P09	5.0	12.5			62.5
P10	5.5	7.5			41.3
P11	5.5	12.5			68.8
P12	5.5	15.0			82.5
P13	5.0	5.5			27.5
P14	5.5	15.0			82.5
P15	5.5	17.5			96.3
C - TOTALE SUPERFICIE STALLI - STATO DI PROGETTO					**1'493.5**

CALCOLO PARCHEGGI - SUPERFICIE CORSELLI E AREE DI MANOVRA - STATO DI PROGETTO

AREA N°	L1	L2			SUPERFICIE TOTALE
#	m	m			mq
DC11					
P16	4.7	77.8			365.7
P17	5.8	82.8			480.2
P18	5.6	12.5			70.0
P19	5.6	12.5			70.0
P20	5.6	7.5			42.0
P21	5.6	12.5			70.0
P22	5.0	15.0			75.0
	5.0	21.4			107.0
P23	5.6	5.0			28.0
P24	10.0	15.0			150.0
	10.0	2.5	/ 2		12.5
D - TOTALE SUPERFICIE CORSELLI - STATO DI PROGETTO					**1'470.4**

VERIFICA PARCHEGGI - STATO DI PROGETTO

DC11

Dati in ingresso				Riferimenti
A	SL	mq	8'932.49	Per la dimostrazione cfr. tabella Tav.14
B = A x 3.3	V	mc	29'477.22	Calcolo del volume ai sensi degli artt. 3.6 e 6.1 NTA PdR: "V (mc): Si ricava moltiplicando la S.L.P. complessiva per l'altezza virtuale di interpiano di m 3,30 indipendentemente da maggiori o minori altezze reali di interpiano e dalla destinazione d'uso." "Per la verifica della dotazione di parcheggi di pertinenze il volume di riferimento, per qualsiasi destinazione d'uso, si ottiene moltiplicando la S.L.P. per l'altezza virtuale di m 3,30."
C	superficie stalli	mq	1'493.50	Per la dimostrazione cfr. tabella Tav. 13
D	superficie corselli	mq	1'470.40	Per la dimostrazione cfr. tabella Tav. 13
E = C + D	superficie parcheggi complessiva	mq	2'963.90	

Verifica 1 (dotazione da PGT art. 6.1 NTA PdR e dotazione da L. 122/1989)

E ≥ B / 10	**2'963.90**	≥	**2947.72**	**VERIFICATA**	Verifica ai sensi dell'art. 6.1 NTA del PdR: "Negli interventi di nuova costruzione, ivi compresi quelli di demolizione e ricostruzione, e negli interventi di ristrutturazione edilizia e ampliamento comportanti aumento delle unità immobiliari residenziali deve essere verificata la presenza di appositi spazi per i parcheggi privati di pertinenza, nella misura minima di 1 mq ogni 10 mc."

Verifica 2 (dotazione da PGT art. 6.4 NTA PdR)

C ≥ A / 6	**1'493.50**	≥	**1488.75**	**VERIFICATA**	Verifica ai sensi dell'art. 6.4 NTA del PdR: "Ferma restando la verifica di cui al comma 6.1, per le destinazioni d'uso di seguito specificate si deve altresì verificare la presenza delle seguenti quantità minime (espresse in rapporto alla S.L.P.) di spazi destinati a parcheggio pertinenziale privato, tenendo conto della superficie degli stalli al netto dagli spazi di accesso, manovra, carico e scarico merci (superficie netta degli stalli): industria e artigianato: 1/6".

progetto n.
13 03 - DATA IV - CORNAREDO / SETTIMO M.SE

proprietà

DATA 4 ITALY s.p.A
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO
Partita I.V.A. n. 08214220967

progettista

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano
PAOLO GARRETTI 9332

impresa

design management (ATI):

progetto strutturale:
GENERALE PREFABBRICATI S.p.a.
centro direzionale quattrotorri
Ellera Scalo - 06132 PERUGIA - IT
tel.: +39 075 51 871 fax: +39 075 51 71 145
www.generaleprefabbricatispa.com

progetto impianti acustici:
ACOUSTIC & ENGINEERING s.r.l.
Via Cavour, 14 - 20851 LISSONE (MB)
tel.: 039/2459177 fax: 039/4655570
www.brugola.net

progetto impianti meccanici:
ARIATTA Ingegneria dei Sistemi S.p.A.
Via Elba, 12 - 20144 MILANO
tel.: +39 02 4990271 fax: +39 02 4692845
www.ariatta.it

progetto impianti elettrici:
ARIATTA Ingegneria dei Sistemi S.p.A.
Via Elba, 12 - 20144 MILANO
tel.: +39 02 4990271 fax: +39 02 4692845
www.ariatta.it

progetto architettonico:
GARRETTI ASSOCIATI S.r.l.
Via Trieste, 9 - 20146 MILANO
tel.: +39 02 430 6931 fax: +39 02 480 170 51
www.garrettiassociati.it

prima emissione
Marzo 2024

disegnato da

aggiornamenti
A
B

descrizione:
DATA 4 ITALY
DATA CENTER DC11
VERIFICA DEI PARCHEGGI PRIVATI

garretti associati architects planners engineers
Garretti Associati s.r.l.
via Trieste, 9
20146 - Milano
tel.: +39 02 430 6931
fax: +39 02 480 170 51
www.garrettiassociati.it

proprietà
DATA 4 ITALY S.P.A.
Piazza Eleonora Duse, 2
20122 MILANO

progetto
DATA CENTER
DC11
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' alternativa al Permesso di Costruire
ai sensi dell'art. 23 D.P.R. 380/2001

scala:
1:500 @A1

tavola n.
TAV 13

COMUNALE